**Usnesení z jednání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 26.05.2010**

**Bod 473**Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání v tomto znění:

1.   Schválení programu

2.   Kontrola zápisu z předchozích jednání

3.   Kontrola usnesení

4.   Zpráva o výsledku  přezkoumání hospodaření obce za rok 2009

      a

      Závěrečný účet obce za rok 2009

5.   Pronájem pozemků obce  - zahrady

6.   Rozpočtové opatření č. 1

7.   Různé

**Bod 474**Zastupitelstvo obce schválilo Zprávu o výsledku  přezkoumání hospodaření obce za rok 2009 a Závěrečný účet obce za rok 2009 bez výhrad.

**Bod 475**Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nebanice ( pronajímatel ) a Milanem Bugou ( nájemce ) , bytem Nebanice 67, za těchto podmínek:

* Nájemné bude činit 1,- Kč za jeden metr čtvereční na jeden rok
* Doba nájmu bude na dobu určitou do 31.12.2015
* Nájemce bude užívat pronajatý pozemek pouze jako zahradu a jen pro vlastní potřebu
* Nájemce musí udržovat na pozemku čistotu a pořádek

a pověřilo starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

**Bod 476** Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nebanice ( pronajímatel ) a Lenkou Jandovou ( nájemce ) , bytem Nebanice 69, za těchto podmínek:

* Nájemné bude činit 1,- Kč za jeden metr čtvereční na jeden rok
* Doba nájmu bude na dobu určitou do 31.12.2015
* Nájemce bude užívat pronajatý pozemek pouze jako zahradu a jen pro vlastní potřebu
* Nájemce musí udržovat na pozemku čistotu a pořádek

a pověřilo starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

**Bod 477**Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nebanice ( pronajímatel ) a Luďkem Fialou ( nájemce ) , bytem Nebanice 69, za těchto podmínek:

* Nájemné bude činit 1,- Kč za jeden metr čtvereční na jeden rok
* Doba nájmu bude na dobu určitou do 31.12.2010
* Nájemce bude užívat pronajatý pozemek pouze jako zahradu a jen pro vlastní potřebu
* Nájemce musí udržovat na pozemku čistotu a pořádek

a pověřilo starostku obce k podpisu nájemní smlouvy ihned poté, kdy budou panem Fialou splněny všeobecné podmínky zahrádkářů a bude provedeno řádné zabezpečení psa. Toto usnesení je platné do 30.06.2010, nebudou – li podmínky dodrženy, bude pozemek nabídnut jinému zájemci.

**Bod 478** Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru pronájmu pozemkových parcel:

         172/80 o výměře 205m2

         172/85 o výměře 173m2

         171/12 o výměře   96m2

         172/72 o výměře 222m2

         172/68 o výměře 500m2

vše k.ú.Nebanice

**Bod 479**Zastupitelstvo obce  schválilo rozpočtové opatření č.1( příloha č.1 )

**Bod 480**Zastupitelstvo obce schválilo, aby byl zhotoven znalecký posudek pro rozestavěný rodinný dům č.18 a přilehlý pozemek a poté bude znovu o žádosti p.Pavla Krycnera  jednáno.

**Bod 481** Zastupitelstvo obce schválilo uzavření předložené Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi smluvními stranami Obec Nebanice ( povinný ) a RWE GasNet, s.r.o ( oprávněný )., předmětem smlouvy je parcela č.97/1 k.ú.Nebanice, v níž je zakreslena skutečná poloha plynárenského zařízení

( geometrický plán č.209-160/2010 ) a pověřilo starostku obce k podpisu výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene.

**Bod 482**Zastupitelstvo obce neschválilo žádost p.Alfonze Kleina o prodloužení termínu na odkoupení bytové jednotky číslo 61/2, byt v domě  číslo popisné 61.

**Bod 483** Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení  záměru prodeje pro jednotku číslo 61/2, byt v domě číslo popisné 61 na pozemku označeném jako parcela 273 a podíl na společných částech domu ve výši 4433/100000 čísla popis. 60 a 61, na pozemcích označených jako parcela číslo 272 zastavěná plocha a nádvoří a parcela číslo 273 zastavěná plocha a nádvoří vše v k.ú. Nebanice, obec Nebanice za kupní cenu 183 000,- Kč.

**Bod 484** Zastupitelstvo obce neschválilo vyhlášení prodeje nemovitosti - parcely číslo 172/1 k.ú. Nebanice.

**Bod 485**Zastupitelstvo obce schválilo, aby ohledně vyhlášení záměru prodeje parcely číslo 147/7 k.ú.Nebanice  byl pozván Ing.Luděk Dolejš na další jednání zastupitelstva.

Starostka obce Nebanice                                                          Místostarostka obce Nebanice

Jana Balko                                                                           Kateřina Havlíková