**Usnesení z jednání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 22.5.2008**

**Bod 254**OZ schvaluje rozpočtové  opatření číslo 1.( viz. příloha č.1 )

**Bod 255** OZ schvaluje **změnu Dohody**se spol.LAJKA tak, že ve znění Dohody, která  byla schválena usnesením OZ dne 17.4.2008 číslem usnesení 247se :

* v čl. 4 se pořadová číslovka nahrazuje číslovkou 26. a za poslední slovo ( měsíce ) se vkládá text „ pod výhodou ztráty splátek „
* vypouští čl. 7
* do textu článku dosud označeného č. 13 se za poslední slovo vkládá text „ a usnesením  ze dne 22.5.2008 číslo

a OZ pověřuje starostku obce podpisem ujednání, která budou respektovat toto usnesení.

**Bod 256**OZ schvaluje **změnu dodatek č.1  Dohody**v tomto znění :

Mezi smluvními stranami byla uzavřena dohoda o uznání a vypořádání dluhu, podle které se obec Nebanice zavázala uhradit obchodní společnosti LAJKA s.r.o.částku 9.966.265,-Kč a to formou splátek ve výši 40.000,-Kč měsíčně počínaje měsícem květnem 2008 a to vždy do každého 26. dne v měsíci pod ztrátou výhody splátek.

Dohoda byla sepsána formou notářského zápisu s doložkou přímé vykonatelnosti.

Společnost LAJKA s.r.o.se tímto zavazuje ,že nepřistoupí k výkonu svého jinak již vykonatelného práva, proti Obci dříve než písemně vyzve Obec k úhradě dluhu alespoň ve lhůtě 30 ti bankovních dnů od doručení této výzvy ,ve které musí býti výslovně upozorněno,že dnem následujícím po uplynutí této třicetidenní lhůty je oprávněna

( společnost LAJKA s.r.o.) podat návrh na výkon rozhodnutí či návrh na nařízení exekuce.

Tento dodatek sestává účinným dnem sjednání a podepsání notářského zápisu o doložce přímé vykonatelnosti .

Tento dodatek byl schválen usnesením zastupitelstva Obce dne ................ číslem usnesení........

Dne……………za obec Nebanice,

                           starostka Jana Balko

Dne……………za společnost LAJKA s r.o.

                           jednatel Ladislav Sadílek

Dne..................za společnost LAJKA s r.o.

                           Jednatel Karel Všetečka

a OZ pověřuje starostku obce podpisem ujednání, která budou respektovat toto usnesení.

**Bod 257**OZ schválilo prodej bytu č.2 na čísle popisném Nebanice 61 panu Alfonzu  Kleinovi za kupní cenu 400 000,- Kč.

**Bod 258**OZ schválilo Dodatek k mandátní smlouvě ze dne 30.4.2002 uzavřené mezi Obcí Nebanice a p.Janou Chválovou, Cheb,  jehož předmětem je změna  měsíční odměny za zajišťování mzdové a personální agendy.

**Bod 259**OZ schvaluje podání Žádosti obce o bezúplatný převod zemědělského pozemku ve správě PF ČR a to parcely číslo 310 o výměře 3 506 m2v k.ú. Nebanice.

**Bod 260**OZ schválilo převod darem - garáž bez č.p. stojící na parcele číslo 77 k.ú. Nebanice o výměře 43 m2 Miroslavu Boudovi( trv.bytem Nebanice 52 ) , Věře Vohankové ( Nebanice 67 ) a Janě Matějovské ( Planá u Mariánských Lázní ) za podmínek, že obdarovaní uhradí veškeré finanční náklady s tímto spojené tj. posudek, vklad na katastrální úřad a darovací daň.

**Bod 261**OZ schvaluje vyhlášení záměru prodeje na část parcely číslo 13 k.ú. Hněvín.

Oddělení ( geometrický plán ) požadované části parcely si zajistí žadatel na vlastní náklady.

**Bod 262**OZ schvaluje vyhlášení záměru pronájmu na část parcely číslo 172/74 k.ú.Nebanice.

**Bod 263**OZ  schvaluje nevyhlásit záměr prodeje části pozemku parcely číslo 172/19 k.ú. Nebanice dokud nebude přesně označeno vedení inženýrských sítí na tomto území.

**Bod 264**OZ schvaluje nevyhlásit záměr prodeje části pozemku parcely číslo 97/1 k.ú. Nebanice dokud nebudou určeny podmínky pro prodej.

**Bod  265**OZ schvaluje nevyhlásit záměr prodeje části pozemku parcely číslo 97/1 k.ú. Nebanice dokud nebudou určeny podmínky pro prodej.

Starostka obce Nebanice                                                  Místostarostka obce Nebanice

Jana Balko                                                                           Kateřina Havlíková