



Obec Nebanice

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nebanice ze dne 19. 5. 2020

Přítomni:

Jitka Pagáčová
Jan Dušek
Dana Volková
Miroslav Bouda
Milan Meiser
Ing. Bc. Josef Kutil

Nepřítomni: Filip Štěřík - omluven

Usnesení č. 35

Zastupitelstvo obce Nebanice schválilo program jednání zastupitelstva obce dne 19. 5. 2020 v tomto znění:

1. Schválení programu
2. Kontrola zápisu z předchozího jednání
3. Kontrola usnesení
4. Volba člena kulturního výboru
5. Volba Povodňové komise
6. Jmenování krizové skupiny obce
7. Smlouvy na projektovou dokumentaci - komunikace
8. Schválení dodavatele na rozhlas
9. Kupní smlouva
10. Žádost na pronájem stavební buňky
11. Žádosti o pronájmy pozemků
12. Závěrečný účet a účetní závěrka Obce Nebanice za rok 2019
13. Vyhlášky
14. Různé
15. Diskuze

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 Zdrželi se 0 (Kutil)
*Usnesení č. 35 bylo schváleno***

Usnesení č. 36

Zastupitelstvo obce schválilo provedení oprav a tiskových chyb z minulého zápisu a souhlasí s doplněním tímto zápisem takto:

- a) *Předsedající oznámila chyby v předchozím zápisu:
kdy u usnesení č. 32 „Zastupitelstvo obce schvaluje nákup 4 Ks lamp veřejného osvětlení na alternativní zdroj od společnosti JD Rozhlasy s.r.o. za cenu 120. 0007,80 Kč.“ U hlasování byl chybně zapsán poměr hlasování. Správně mělo být uvedeno: Pro 7 proti 0 zdržel se 0*
- b) *Dále nebyl zapsán projednávaný bod o určení pověřeného zastupitele k projednávání změny ÚP, který zněl: „ Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje jmenování paní Jitky Pagáčové jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace pro funkční období 2020-2022.“,
Důvodová zpráva*



Obec Nebanice

Na základě funkčního období nově zvoleného zastupitelstva je nutno jmenovat určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace, kterým je Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí. Potřeba jmenovat určeného zastupitele vyplývá z § 43 až § 57 a § 67 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Obec územním plánem nebo jeho změnami vyjadřuje požadavky na svůj územní rozvoj a určený zastupitel je především mluvčím zastupitelstva ve vztahu k pořizovateli a projektantovi.

Obec může mít pouze jednoho určeného zastupitele a jeho funkce zaniká se zánikem mandátu zastupitele. Dle § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích ve znění pozdějších předpisů je tato činnost vyhrazena zastupitelstvu obce.

Usnesení č. 34:

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje jmenování paní Jitky Pačáčové jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace pro funkční období 2020-2022.

Hlasování: Pro 6 proti 0 Zdržel se 1 (zdržel se Kutil)

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 36 bylo schváleno.

Usnesení č. 25

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje finanční dar ve výši 36.000,- Kč spolku Nebanické Jeřabinky, z.s.

Trvá

Usnesení č. 26

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje poskytnout peněžité dar na Mezinárodní závody ve výši 50 000 Kč a na ostatní závody ve výši 10. 000,- Kč se spolkem TJ Agro Cheb a pověřuje starostku obce podpisu darovacích smluv.

Trvá

Usnesení č. 30

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje poskytnout peněžního daru na Gulášofest ve výši 10 000 Kč a na Rodinný den ve výši 10 000 Kč. Zároveň uděluje souhlas s užitím obecního znaku k propagaci.

Trvá

Usnesení č. 37

Zastupitelstvo souhlasí s doplněním usnesením č. 34, které se díky tiskové chybě nedostalo do předchozího zápisu a usnesení. K dalším usnesením nemá připomínky a souhlasí.

Hlasování: Pro 6 proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 37 bylo schváleno.

Usnesení č. 38

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje člena kulturního výboru pana Jaroslava Koubka

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0



Obec Nebanice

Usnesení č. 38 bylo schváleno.

Usnesení č. 39

Zastupitelstvo obce Nebanice jmenuje předsedu povodňové komise Jitku Pagáčovou, místopředsedu povodňové komise Jana Duška, a členy Milan Meiser ml., Miroslav Bouda st., Evu Duškovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Kutil)
[Usnesení č. 39 bylo schváleno.](#)

Usnesení č. 40

Zastupitelstvo obce jmenuje předsedu krizové skupiny Jitku Pagáčovou, místopředsedu krizové skupiny Jana Duška, a členů Milana Meisera ml., Miroslava Boudu st., Danu Volkovou. Nikdo jiný nevznesl jiný návrh.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdrželi se 2 (Kutil, Volková)
[Usnesení č. 40 bylo schváleno.](#)

Usnesení č. 41

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje uzavření smluv na projektovou dokumentaci na vybudování pozemních komunikací v úsecích 1,2,3,4,8a s panem Ing. Martinem Štecherem, dle předložené nabídky

- 1) část 1,2,3, za cenu 361. 790,- Kč včetně DPH,
- 2) část 4 za cenu 96. 800,- Kč včetně DPH,
- 3) část 8a za cenu 96. 800,- Kč včetně DPH

a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
[Usnesení č. 41 bylo schváleno.](#)

Usnesení č. 42

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje uzavřít smlouvu, na doporučení výběrové komise, jako dodavatele místního rozhlasu společnost Bártek Rozhlas, s.r.o. za cenu 896. 840,- Kč. Pověřuje starostku obce k dalším potřebným úkonům k samotné realizaci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
[Usnesení č. 42 bylo schváleno.](#)

Usnesení č. 43

Zastupitelstvo obce schválilo prodej p.č. 172/1 část „a“ v k.ú. Nebanice. Za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 6 550,- Kč, manželům Nohejlovým. Manželé Nohejlovi uhradí vklad do Katastru nemovitostí, znalecký posudek a již bylo uhrazeno geometrické zaměření. Pověřují starostku obce k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Kutil)
[Usnesení č. 43 bylo schváleno](#)

Usnesení č. 44

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje nájemní smlouvu na pronájem stavební buňky „Renata“ za cenu 10 Kč/rok na dobu 5 let, za podmínky, že pronajímatel pan Jaroslav Koubek bude průběžně na své náklady provádět nutné opravy a údržbu. Takto nízká cena byla stanovena vzhledem k tomu, že pan Jaroslav Koubek bez nároku na odměnu dlouhodobě



Obec Nebanice

spolupracuje z obcí, pořádá kulturní akce pro občany obce. Zmíněnou buňku bude využívat pro uskladnění techniky a zázemí, které mimo jiné používá pro pořádání kulturních akcí v obci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
[Usnesení č. 44 bylo schváleno](#)

Usnesení č.45

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje zveřejnit záměr pronájmu pozemkových parcel č. 8 (782 m²), 32 (8629 m²), 7 (3291 m²) a 33/2 (997 m²) KÚ Vrbová za účelem pastvy koní na dobu pěti let za cenu 1 Kč/m² a rok.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
[Usnesení č. 45 bylo schváleno](#)

Usnesení č. 46

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje zveřejnit záměr pronájmu pozemkových parcel č. 172/105 KÚ Nebanice o výměře 121 m² za účelem zřízení zahrady, na dobu jednoho roku za cenu 1 Kč/m² a rok.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
[Usnesení č. 46 bylo schváleno](#)

Usnesení č.47

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje zveřejnit záměr pronájmu pozemkových parcel č.232 (8870 m²), 233 (1429 m²), 260 (277 m²), 234 (9077 m²), 97/1 (917 m²) a 95 (1448 m²) KÚ Nebanice, na dobu pěti let za cenu 1 Kč/m² a rok.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
[Usnesení č. 47 bylo schváleno](#)

Usnesení č.48

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje zveřejnit záměr pronájmu pozemkových parcel č. 97/8 (450 m²) a 97/1 (917 m²) KÚ Nebanice, na dobu pěti let za cenu 1 Kč/m² a rok.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
[Usnesení č. 48 bylo schváleno](#)

Usnesení č. 49

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje závěrečný účet, účetní závěrku a inventarizaci majetku a pohledávek obce Nebanice za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nebanice za rok 2019 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nich přijímá zastupitelstvo obce opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků a to:

- Zastupitelstvo obce Nebanice se bude scházet podle potřeby, nejméně však jedenkrát za tři měsíce (a to i za situace, kdy poklesne počet zvolených zastupitelů pod hranici minimálního počtu zastupitelů),
- Kontrolní výbor bude provádět kontrolu, tak jak mu ukládá zákon č. 128/2000 Sb., o obcích.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1(Kutil)
[Usnesení č. 49 bylo schváleno](#)



Obec Nebanice

Usnesení č. 50

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje vyhlášku č. 1/2020 kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2018, o poplatku za komunální odpad.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 2 (Kutil, Meiser) Zdržel se 0
Usnesení č. 50 bylo schváleno

Usnesení č. 51

Zastupitelstvo obce Nebanice přijímá vyhlášku č. 2/2020 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 1 (Kutil) Zdrželi se 1 (Volková)
Usnesení č. 51 bylo schváleno

Usnesení č. 52

Zastupitelstvo obce Nebanice vyhlášku č. 3/2020 o místních poplatcích.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 52 bylo schváleno

Usnesení č. 53

Zastupitelstvo obce Nebanice odkládá rozhodnutí o podpisu smlouvy o dodávkách energií na příští zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 53 bylo schváleno

Usnesení č. 54

Zastupitelstvo obce přijímá rozpočtové opatření č. 1/2020.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 54 bylo schváleno

Usnesení č. 55

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje aktualizované znění kulturního kalendáře na rok 2020.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 55 bylo schváleno

Jan Dušek
Místostarosta obce Nebanice

Jitka Pagáčová
Starostka obce Nebanice

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne: