**Zápis č.8/07**

**Zápis z jednání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 29.3.2007 začátek v 16.00 hod.**

**Přítomni:**dle presenční listiny

**Program:**1.   Schválení programu

              2.   Kontrola zápisu z předcházejících jednání

              3.   Kontrola usnesení

              4.   Informace o postupu výstavby 20 RD Nebanice

              5.   Rozpočet  2007

              6.   Různé

**Ad.1 Schválení programu**

Hlasování : 7 0 0

**Ad.2. Kontrola zápisu z předcházejících jednání**

OZ nemá připomínky k zápisu č. 7.

**Ad.3. Kontrola usnesení**

**Bod 444 Stěhování obecního úřadu.**

OZ projednalo a schvaluje:

-          přestěhování obecního úřadu do budovy mateřské školy,

OZ ukládá:

-          zajistit organizaci stěhování a provést přestěhování do 30.11.2005

Z: Rusnáková                                T: 30.11.2005

Trvá – stěhování proběhne po přepojení telefonních linek

OZ bylo vyzváno, aby na dalších jednáních předložili své návrhy na využití volných prostor přestěhování obecního úřadu.                                                       *Trvá*

**Bod 67**OZ souhlasí se zhotovením zábradlí před autobusovou zastávkou Hartoušov svépomocí.

                                                                                                                                   *Trvá*

**Bod 71** OZ schvaluje zrušení bodu usnesení č.66 ze dne 22.1.2007 v plném znění.    *Splněno*

**Bod 72**OZ schvaluje zrušení bodu usnesení č.68 ze dne 22.1.2007 v plném znění.    *Splněno*

**Bod 73**OZ schvaluje Rozpočtový výhled 2007 - 2011.                                              *Splněno*

**Bod 74**OZ  schvaluje závěrečnou zprávu o provedení inventarizace obecního majetku, pohledávek a závazků za rok 2006.                                                                                              *Splněno*

**Bod 75**OZ schvaluje nabídku manželů Jany a Romana Čabradových k odkoupení části p.p.č.38/5 k.ú. Nebanice o cca výměře 133 m2 ze dne 29.1.2007 za cenu 160,- Kč za jeden metr čtvereční.

**Bod  76**OZ schvaluje, že Obec Nebanice uhradí náklady na pořízení oddělovacího geometrického plánu vztahujícího se k výše uvedené parcele.

Geometrický plán je ve výrobě.                                                                              Splněno

**Bod 77**OZ schvaluje prodej části pozemkové parcely číslo 172/1, označené jako díl ***a***pozemkové parcely 172/78 ( oddělovací geometrický plán číslo 178-706/2006 ze dne 15.1.2007 ) v k.ú. Nebanice o výměře  898 m2 manželům Ivaně a Miroslavu Ederovým za cenu 20,- Kč za jeden metr čtvereční.

                                                                                                                            *Splněno*

**Bod 78**OZ pověřilo starostku obce k podepsání kupní smlouvy s manželi Ivanou a Miroslavem Ederovými.

Z: J.Balko                                                                                            *Splněno*

**Bod 79**OZ schválilo plán práce  Obecního zastupitelstva pro rok 2007.   *Splněno*

**Bod 80**OZ schválilo plán práce Finančního výboru pro rok 2007.             *Splněno*

**Bod 81**OZ schválilo plán práce Kontrolního výboru pro rok 2007.           *Splněno*

**Bod 82**OZ schválilo členy Výboru pro veřejný pořádek: Olgu Meiserovou a Jaroslava Pagáče.

                                                                                                              *Splněno*

**Bod 83**OZ schválilo návrh, že do vyjasnění majetkoprávních vztahů k pozemkové parcele číslo 59 k.ú. Hartoušov a stavbě vodárny na ní, nebude vybírána úhrada na dodávku vody.

**Z:**J.Balko                                                                                               *Splněno*

**Bod 84**OZ schválilo předložené vyúčtování nákladů na dodávku vody Hartoušov za rok 2006.

                                                                                                              *Splněno*

**Bod 85**OZ schválilo, aby zbývající náklady zůstaly náklady obce a nebyly vybírány.

                                                                                                              *Splněno*

**Bod 86**OZ projednalo a schválilo „ Petici proti diskriminaci obyvatel venkova“

                                                                                                            *Splněno*

**Bod 87**OZpověřilo starostku k prověření možností postihu znečišťovatelů.      *Splněno*

Starostka seznámila OZ s možnostmi postihu znečišťovatelů: Zákon o obcích

                                                                                           Zákon o přestupcích

                                                                                           Zákon o odpadech

a  zastupitelé se dohodli, že na příštím zasedání určí postup postihu, proti jednotlivým známým znečišťovatelům v obci.

**Ad.4. Informace o postupu výstavby 20 RD Nebanice**

starostka obce informovala zastupitele o situaci ohledně výstavby.

- připravuje se zkrácené výběrové řízení pro středovou komunikaci

- Ing. Dušek vyřizuje vše potřebné k podání žádosti fi. Chevak a.s.: kanalizace a vodovod

- probíhá jednání s bankou ohledně vyřizování úvěru pro SBD HIT Nebanice

Dále byli zastupitelé seznámeni se Smlouvou o dílo č.070227.

Jedná se o smlouvu mezi Obcí Nebanice a ARCUS PROJEKT s.r.o., která má jako předmět díla

zpracování projektové dokumentace pro změnu stavebního povolení na osazení rodinných domů včetně přípoje inženýrských sítí. Jedná se o změnu původního projektu z roku 2001.

OZ schválilo uzavření této Smlouvy o dílo č.070227 a pověřilo starostku k podpisu této smlouvy.

Hlasování: 7 0 0

**Ad.5. Rozpočet na rok  2007**

OZ projednalo návrh Rozpočtu na rok 2007 a bez připomínek schválilo ROZPOČET na rok 2007 .

Hlasování: 7 0 0

**Ad.6.Různé**

**a)**Starostka seznámila OZstím, že 26.3. a 27.3.2007  proběhlo na našem úřadě přezkoumání hospodaření obce za rok 2006.

Přezkoumání bylo vyhodnoceno bez připomínek.

**b)**OZ projednalo nabídku PF ČR územní pracoviště Cheb převedení historického majetku obce.

Jedná se o historický majetek: parcela číslo 32/1 k.ú.Hartoušov, druh pozemku vodní plocha.

OZ schválilo nepřijmout tento historický majetek obce do svého vlastnictví.

Hlasování: 6 0 1

**c)**OZ projednalo a schválilo revokaci usnesení bod 134 ze dne 1.10.2002 v plném znění:

„Obecní zastupitelstvo projednalo a souhlasí s bezúplatným převodem p.p.k.ú. Hartoušov p.p.č.59 ostatní plocha od PF ČR“

Hlasování: 7 0 0

OZ pověřuje starostku obce, aby revokaci usnesení bod 134 ze dne 1.10.2002 oznámila PF ČR územnímu pracovišti Cheb a zařídila veškeré záležitosti s tímto související.

Hlasování: 7 0 0

**d)**OZ projednalo žádost p. J.Lörincze na odkoupení části pozemkové parcely č.172/1 k.ú. Nebanice.

OZ neschválilo záměr prodeje na žádanou část z důvodů plánovaného využití těchto pozemků pro vznik dalších stavebních parcel.

 Hlasování: 6 0 1

**e)**OZ bylo seznámeno s plánovanou akcí SK Nebanice. Ta se má uskutečnit 23.6.2007.

OZ nemá k akci výhrady, pouze ukládá pořadateli akce SK Nebanice, aby po ukončení této akce byly veškeré používané prostory opět v pořádku, tak jak vyplývá z uzavřené nájemní smlouvy.

Ověřovatelé zápisu:

Eva Koucká

                                                                                                     Jana Balko

Michal Bezděk                                                                              starostka obce

**Usnesení z jednání  zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 29.3.2007**

**Bod 444 Stěhování obecního úřadu.**

OZ projednalo a schvaluje:

-          přestěhování obecního úřadu do budovy mateřské školy,

OZ ukládá:

-          zajistit organizaci stěhování a provést přestěhování do 30.11.2005

Z: Rusnáková                                T: 30.11.2005

Trvá – stěhování proběhne po přepojení telefonních linek

OZ bylo vyzváno, aby na dalších jednáních předložili své návrhy na využití volných prostor přestěhování obecního úřadu.                                                       *Trvá*

**Bod 88**OZ schválilo uzavření Smlouvy o dílo č.070227 mezi Obcí Nebanice a ARCUS PROJEKT s.r.o., a pověřilo starostku k podpisu této smlouvy.

**Z:**J.Balko

**Bod 89**OZ schválilo ROZPOČET na rok 2007 .

**Bod 90**OZ schválilo nepřijmout  historický majetek obce parcela číslo 32/1 k.ú.Hartoušov, druh pozemku vodní plocha do svého vlastnictví.

**Bod 91**OZ schválilo revokaci usnesení bod 134 ze dne 1.10.2002 v plném znění:

„Obecní zastupitelstvo projednalo a souhlasí s bezúplatným převodem p.p.k.ú. Hartoušov p.p.č.59 ostatní plocha od PF ČR“

**Bod 92**OZ pověřuje starostku obce, aby revokaci usnesení bod 134 ze dne 1.10.2002 oznámila PF ČR územnímu pracovišti Cheb a zařídila veškeré záležitosti s tímto související.

**Z:**J.Balko

**Bod 93**OZ neschválilo záměr prodeje na požadovanou část z důvodů plánovaného využití těchto pozemků pro vznik dalších stavebních parcel. ( žádost p. J.Lörincze )

Na vědomí:

- Starostka seznámila OZstím, že 26.3. a 27.3.2007  proběhlo na našem úřadě přezkoumání hospodaření obce za rok 2006.

Přezkoumání bylo vyhodnoceno bez připomínek.

**-**OZ bylo seznámeno s plánovanou akcí SK Nebanice. Ta se má uskutečnit 23.6.2007.

OZ nemá k akci výhrady, pouze ukládá pořadateli akce SK Nebanice, aby po ukončení této akce byly veškeré používané prostory opět v pořádku, tak jak vyplývá z uzavřené nájemní smlouvy.

Starostka obce Nebanice                                                  Místostarostka obce Nebanice

Jana Balko                                                                        Kateřina Havlíková