



Obec Nebanice

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nebanice ze dne 24.6.2019

Jitka Pagáčová
Zdeňka Vávrová
Růžena Kosobudová
Jan Dušek
Jiří Čermák - nepřítomen

Usnesení č. 86

Zastupitelstvo obce Nebanice schválilo program jednání obecního zastupitelstva dne 24.6.2019 v tomto znění:

1. Schválení programu
2. Kontrola zápisu z předchozího jednání
4. Závěrečný účet obce za rok 2018
5. Demolice kotelny
6. Různé

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 86 bylo schváleno.**

Usnesení č. 206 ze dne 31.1.2018

ZO schválilo demolici budovy „bývalé kotelny“. Starostku obce pověřuje k zajištění projektové dokumentace. Dále pověřuje starostku o předložení návrhu řešení kouřovodů SVJ 62-63 v komíně na Kotelně.

Bylo již zjištěno, že projektová dokumentace ke kotelně není k dispozici, dle zjištěných informací pro demolici bude dostačující zaměření současného stavu budovy, dále proběhla schůzka i se zástupcem SVJ paní Zdeňkou Vávrovou a odborníkem na kouřovod, kde bylo doporučeno komín také zbourat a vyvést nový kouřovod.

Na žádost paní Zdeňky Vávrové byla demolice přesunuta na jarní a letní měsíce následného roku, aby bylo možno odstavení kotle a následné do zateplení stěny, která bude odhalena po demolici. Starostka obce zajistí zaměření budovy a další potřebné dokumentace, pokud bude požadována.

Trvá

Usnesení č. 32

Zastupitelstvo obce Nebanice souhlasí pověřením Václava Křivánka k prověření stávající vyhlášky o veřejném pořádku a její případné upravení dle platné legislativy.

Václav Křivánek sdělil, že v současné Vyhlášce je potřeba změnit ustanovení zákona, podle kterého je upraven volný pohyb psů, starostka obce ho upozornila, že se mílí a upozornila na body, které je třeba ve vyhlášce upravit, také pan Skokan souhlasil a panu Křivánkovi se pokusil vysvětlit tyto body.



Obec Nebanice

Václav Křivánek nepředložil znění změn.

Starostka obce konstatovala, že pana Křivánka informovala, že má předložit upravenou vyhlášku emailem, když se do dnešního dne nestalo osobně. Na email také nic nedorazilo.

Do 13.5.2019 p.Křivánek předložil znění vyhlášky, který bohužel neobsahovala potřebné změny. Jedná se o opakující se akce pořádané v obci, které zasahují svou dobou do nočního klidu.

Pí. Pagáčová jej vyzvala, aby do příštího zasedání předložil upravenou vyhlášku.

24.6.2019 - Vzhledem k odstoupení pana Křivánka předsedající navrhuje odložení jednání na další jednání zastupitelstva s tím, že pověřuje vyhotovením vyhlášky sama sebe.

Trvá

Usnesení č. 87

Zastupitelstvo obce Nebanice pověřuje Jitku Pagáčovou úpravou vyhlášky o veřejném pořádku dle platné legislativy.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 87 bylo schváleno.

Usnesení č. 39

Zastupitelstvo obce Nebanice souhlasí s přípravou výběrového řízení na pozice uklízeč veřejného prostranství/koordinátor veřejné práce a administrativního pracovníka.

Předsedající sdělila, že u administrativního pracovníka se v současné době jedná s úřadem práce o zřízení společensky účelného pracovního místa. Tímto by se snížily mzdové náklady v prvním roce. U pozice uklízeč veřejného prostranství/koordinátor veřejné práce v součinnosti se hledá neoptimálnější pracovní zařazení dle platových tabulek. Tak, že by pracovník vykonával činnost údržbáře při obecním úřadě a turistické ubytovně, spolu s dalšími souvisejícími činnostmi. Oboje bude dořešeno v průběhu ledna 2019.

Žádost na ÚP o zřízení společensky účelného místa by se měli podávat v únoru 2019. Žádosti o VPP, by se měli podat v březnu 2019, starostka žádosti podá. O výsledku bude informovat zastupitelstvo.

Obec v současné době jedná s Českou poštou o převzetí Pošty partner, kdy by jako pracovníka k této přijalo paní Lucii Richterovou, která by nastoupila po zřízení společensky účelného místa. Společensky účelné místo by mělo být s ÚP dořešeno do měsíce, Pošta partner by mohla vzniknout do čtyř měsíců. O podrobnostech bude starostka informovat ZO.

ZO se dohodlo na vyhlášení výběrového řízení na obsazení místa údržbáře, který by měl na starost údržbu majetku obce a vedení pracovníků VPP. V součinnosti členů ZO se navrhne náplň práce a v nejbližším možném termínu se vyhlásí výběrové řízení.

Pracovník, který má v současné dohodu o provedení práce pan Milan Bezděčík, by mohl být přijat v rámci VPP. Starostka na ÚP zašle patřičnou žádost a následně podepíše smlouvu.

Předsedající informovala o podpisu smlouvy a přijetí paní Lucie Richterové od 1.5.2019.



Obec Nebanice

V osobě pana Bezděčíka bylo bohužel zjištěno, že nesplňuje podmínky por přijetí v rámci VPP, bude dále řešeno.

Pro výběrové řízení na pozici údržbáře Pagáčová a Dušek připravili náplň práce, kterou by měl zaměstnanec vykonávat:

- Úklid odpadků a odklizení nedopalků cigaret.
- Odstraňování náletové zeleně; neodborná údržba zeleně, například sekání trávy, zastřihávání keřů, šintování (škrabání podél obrub), hrabání listí; ruční nebo mechanizovaný úklid pěších komunikací a chodníků.
- Úklid dětských hřišť, čištění a hrabání pískovišť.
- Čištění a úklid znečištěných míst s dezinfekcí nebo bez dezinfekce.
- Splach komunikací s dezinfekcí nebo bez dezinfekce.
- Ruční nebo strojní odstraňování sněhu, námrazy a následků jiných nepříznivých vlivů počasí, aplikace rozmrazovačů nebo posypu a jeho následný úklid.
- Řízení a ovládání mechanizačních a dopravních prostředků.
- Organizace práce na pracovišti.
- Čtení a použití technických podkladů.

- Údržba budovy, odstraňování vzniklých závad a nahlášených nedostatků.
- Drobné zámečnické, truhlářské a zednické práce.
- Montáž a stěhování nábytku .
- Provádí práce s drobnou zemědělskou technikou a zajišťuje její údržbu a drobné opravy.
- Ovládání, seřizování a servis instalací v budovách v majetku obce.
- Zajišťování bezpečnosti, požární ochrany, revizí a pravidelných prohlídek a kontrol v souladu s ČSN.
- Obsluha topného systému v budovách v majetku obce.
- Provádění drobných oprav a vyjednávání oprav většího rozsahu, popř. odborných prací.
- Odpovědnost za vybavení budov v majetku obce, zajišťování a doplňování spotřebního materiálu.
- Spolupráce při vypracování provozních řádů budov v majetku obce a dohled nad jejich dodržováním.
- Zajišťování odpadového hospodářství obce, provozu sběrného místa.
- Správa budov v majetku obce, drobné údržbářské práce .
- Organizace zaměstnanců veřejně prospěšných prací.
- Jiné práce dle požadavku obce

Předsedající vyzvala k hlasování o jejím pověření vyhlásit výběrové řízení na údržbáře v rozsahu náplně, který předložila.

pozastaveno

Návrh usnesení:

Usnesení č. 69 Zastupitelstvo obce Nebanice pověřuje starostku vyhlášením výběrového řízení na pozici údržbář. Náplň práce je uvedena v příloze zápisu zasedání zastupitelstva dne 13.5.2019.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 69 bylo schváleno.**



Obec Nebanice

24.6.2019 - předsedající informovala o přijetí administrativní pracovnice v rámci společensky účelového místa, tímto je část tohoto usnesení splněna. Dále informovala o obsazení pozice údržbář, kde se do dnešního dne nepodařilo tuto pozici obsadit z nedostatku zájemců. Co se týče VPP ani zde nejsou k dispozici vhodné osoby.

Splněno

Usnesení č. 75

Zastupitelstvo obce Nebanice pověřuje Jana Duška jednáním s exekutorským úřadem v Prachaticích o možnosti odkoupení kostela sv. Osvalda, dále ke zjištění způsobu financování oprav a jejich rozsah.

24.6.2019 - předsedající informovala, že v nastalé situaci, kdy nejsou přítomno všichni členové zastupitelstva navrhuje odložit tento bod na další jednání zastupitelstva.

Trvá

Usnesení č. 89

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje celoroční hospodaření obce, závěrečný účet a účetní závěrku obce za rok 2018 včetně zprávy Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru kontroly o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 „bez výhrad“.

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 89 bylo schváleno.**

Usnesení č. 90

Zastupitelstvo obce Nebanice odkládá rozhodnutí o demolici kotelny u panelového domu a ostatních náležitostech na další jednání zastupitelstva obce.

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 90 bylo schváleno.**

Usnesení č. 91

Revokace usnesení č. 53 a Bere na vědomí a souhlasí s darovací smlouvou pro sdružení Jeřábinky Nebanice, z.s. .

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 91 bylo schváleno.**

Usnesení č.92 a současně Revokace usnesení č. 54

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje seznam kulturních akcí v obci na rok 2019.

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 92 bylo schváleno.**

*Jan Dušek
Místostarosta obce Nebanice*

*Jitka Pagáčová
Starostka obce Nebanice*

*Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:*