



# Obec Nebanice

## **Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nebanice ze dne 7.7.2020**

Přítomni:

Jitka Pagáčová  
Jan Dušek  
Dana Volková  
Miroslav Bouda  
Milan Meiser  
Ing. Bc. Josef Kutil

Nepřítomni: Filip Štěřík - příchod 17:10

**Usnesení č. 36 bylo schváleno.**

### **Usnesení č. 25**

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje finanční dar ve výši 36.000,- Kč spolku Nebanické Jeřabinky, z.s.

Trvá

### **Usnesení č. 30**

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje poskytnout peněžního daru na Gulášofest ve výši 10 000 Kč a na Rodinný den ve výši 10 000 Kč. Zároveň uděluje souhlas s užitím obecního znaku k propagaci.

Trvá

### **Usnesení č. 37**

Zastupitelstvo souhlasí s doplněním usnesením č. 34, které se díky tiskové chybě nedostalo do předchozího zápisu a usnesení. K dalším usnesením nemá připomínky a souhlasí.

### **Usnesení č. 44**

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje nájemní smlouvu na pronájem stavební buňky „Renata“ za cenu 10 Kč/rok na dobu 5 let, za podmínek, že pronajímatel pan Jaroslav Koubek bude průběžně na své náklady provádět nutné opravy a údržbu. Takto nízká cena byla stanovena vzhledem k tomu, že pan Jaroslav Koubek bez nároku na odměnu dlouhodobě spolupracuje z obcí, pořádá kulturní akce pro občany obce. Zmíněnou buňku bude využívat pro uskladnění techniky a zázemí, které mimo jiné používá pro pořádání kulturních akcí v obci.

Trvá



# Obec Nebanice

## **Usnesení č. 53**

Zastupitelstvo obce Nebanice odkládá rozhodnutí o podpisu smlouvy o dodávkách energií na příští zasedání ZO.

Trvá

## **Usnesení č. 39**

Zastupitelstvo obce Nebanice jmenuje předsedu povodňové komise Jitku Pagáčovou, místopředsedu povodňové komise Jana Duška, a členy Milan Meiser ml., Miroslav Bouda st., Evu Duškovou.

Trvá

## **Usnesení č. 56**

ZO schválilo program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 2 (Kutil, Meiser) Zdržel 0  
[Usnesení č. 56 bylo schváleno.](#)

## **Usnesení č. 57**

ZO schválilo ověřovatele zápisu paní Danu Volkovou a zapisovatele Petru Tučákovou

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0  
[Usnesení č. 57 bylo schváleno.](#)

## **Usnesení č. 58**

ZO bere na vědomí zápis z minulého jednání zastupitelstva a nemá připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
[Usnesení č. 58 bylo schváleno.](#)

## **Usnesení č. 59**

ZO bere na vědomí, nemá připomínek a souhlasí s usnesením z předchozího jednání ZO.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
[Usnesení č. 59 bylo schváleno.](#)

## **Usnesení č. 60**

ZO souhlasí a pověřuje starostku obce k udělení souhlasu, se stavbami na parcele č. 172/98 k.ú. Nebanice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 (Kutil) Zdržel se 0  
[Usnesení č. 60 bylo schváleno.](#)

## **Usnesení č. 61**

ZO neschvaluje vyhlášení záměru pronájmu na p.p.č. 172/17, 172/92 a část parcely 172/93 k.ú. Nebanice



# Obec Nebanice

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 (Kutil) Zdržel se 0  
Usnesení č. 61 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 62**

ZO schvaluje uzavřít nájemní smlouvu s manželi Macháčkovými, adresa Nebanice 62, na p.p.č. 172/18 k.ú. Nebanice na dobu 5 let za cenu 1Kč/1m<sup>2</sup>/rok. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 62 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 63**

ZO schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy se společností Evary, s.r.o. na parcely č. 97/8 a 97/1 k.ú. Nebanice za podmínek dobou nájmu 5let při stanovené ceně 1Kč/1m<sup>2</sup>/ za rok a věcného břemene propůjčení pozemku Karolíně Šimáčkové, při pořádání koňských závodů, pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Kutil)  
Usnesení č.63 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 64**

ZO schválilo uzavřít Pachtovní smlouvu s Karolínou Šimáčkovou, Nebanice 10, na pozemkové parcely č. 232, 233, 260, 234, 95 k.ú. Nebanice na dobu 5ti let při stanovené ceně 1Kč/1m<sup>2</sup> /za rok a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 64 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 65**

ZO schválilo uzavřít Pachtovní smlouvu s Michalam Zemanem a Cornélií Habartovou na pozemkové parcely č. 8, 32, 7, 33/2 k.ú. Vrbová na dobu 5ti let s nájmem 1Kč/1m<sup>2</sup> ročně. A pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 65 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 66**

ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy s manželi Romanem a Danou Schimmerovými, Nebanice 77 na pozemkovou p. č. 172/158 k.ú. Nebanice o výměře 400 m<sup>2</sup>, která vznikla na základě Geometrického plánu č. 280-142/2020, kdy cenu určí Znalecký posudek, který uhradí kupující. Pověřuje starostku k podpisu smlouvy.



# Obec Nebanice

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
**Usnesení č. 66 bylo schváleno.**

## **Usnesení č. 67**

Zastupitelé berou na vědomí Závěrečný účet a účetní závěrku včetně zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2019 svazku obcí Kamenné vrchy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Kutil)  
**Usnesení č. 67 bylo schváleno.**

## **Usnesení č. 68**

ZO schvaluje a vydává OZV č. 4/2020, která zrušuje OZV č. 1/2005, 3/2011, 1/2013, 1/2018, 1/2020, které stanovují poplatek za komunální odpad. Její účinnost nabyde 15 dnem vyvěšením.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 2 (Kutil, Meiser) Zdržel se 0  
**Usnesení č. 68 bylo schváleno.**

## **Usnesení č. 69**

Návrh pana Ing. Bc. Josefa Kutila k úpravě Vyhlášky č. 5/2020 o místním poplatku ze psů v čl. 4 takto:

Sazba poplatku 1 pes 300,- Kč druhý a další za 500,- Kč a u osob starších 65 let poplatek 10 Kč a za druhého a dalšího také 10,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 2 (Meiser, Kutil) Proti 4  
(Pagáčová, Dušek, Bouda, Volková) Zdržel se 1 (Štěřík)  
**Usnesení č. 68 nebylo schváleno.**

## **Usnesení č. 70**

ZO schvaluje a vydává OZV č. 5/2020 o místním poplatku ze psů, tak jak byla předložena zastupitelstvu bez změny. Její účinnost nabyde 15 dnem vyvěšením.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 2 (Meiser, Kutil)  
**Usnesení č. 70 bylo schváleno.**

## **Usnesení č. 71**

ZO schvaluje OZV č. 6/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství se změnou v čl. 5 písmena c) na 50Kč/ za 1 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 1 Proti 5 (Pagáčová,  
Dušek, Bouda, Volková, Štěřík) Zdržel se 1  
(Meiser)

**Usnesení č. 71 nebylo schváleno.**



# Obec Nebanice

## **Usnesení č. 72**

ZO schvaluje OZV č. 6/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, tak jak byla předložena, její účinnost nabývá 15 dnem vyvěšení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 (Kutil) Zdržel se (Meiser)  
Usnesení č. 72 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 73**

ZO schvaluje OZV č. 7/2020 o místním poplatku z pobytu, tak jak byla předložena, její účinnost nabývá 15 dnem vyvěšení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 73 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 74**

Zastupitelstvo schválilo jako zhotovitele akce „Demolice kotelny Nebanice“, firmu Algon a.s. z důvodu nejnižší cenové nabídky. Dále pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy o dílo s cenovou nabídkou 506 960,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Kutil)  
Usnesení č. 74 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 75**

ZO schvaluje uzavřít smlouvu na dodavatele plynu společnost dodavatele EP Energy Trading, a.s. dle předložené nabídky na období 2021 - 2023 za cenu 559Kč/MWh bez DPH. A pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Kutil)  
Usnesení č. 75 bylo schváleno.

## **Usnesení č. 76**

ZO souhlasí předběžně s vydáním Kroniky České školy v Nebanicích a pověřuje pana Ing. Stanislava Duška k předložení peněžní kalkulaci nákladů na vydání, kdy ZO následně ještě upřesní své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 76 bylo schváleno.



# ***Obec Nebanice***

## ***Usnesení č. 77***

ZO uděluje souhlas se stavbou Pergoly na pozemkové parcele č.172/79 k.ú. Nebanice. A pověřuje starostku k podpisu.

Jan Dušek  
Místostarosta obce Nebanice

Jitka Pagáčová  
Starostka obce Nebanice

Vyvěšeno dne:  
Sejmuto dne: