

## **Zápis zastupitelstva Obce Nebanice č. 17/01 ze dne 29.03.2012**

a) přivítání

Omluven pan Křivánek Václav z pracovních důvodů

Přítomni dle prezentační listiny

1) Schválení programu

OZ schválilo program dnešního jednání

Hlasování: pro 6 držel se 0 proti 0

2) Kontrola zápisu z předchozího jednání

OZ nemá připomínek k předchozímu zápisu

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

3) Kontrola usnesení

### **Bod č. 134**

Starostka předložila návrh na přikrytí rozestavěných domů č.17 a 18. Toto zaizolování by do budoucna přineslo menší chátrání nemovitosti.

OZ rozhodlo a pověřilo starostku obce, aby tento návrh projednala s odborníkem, který stanoví úspěšnost návrhu.

Starostka obce předložila dva posudky, které doporučují domy přikrýt.

OZ dokládá tento návrh na další zasedání OZ, kde budou navržen nejlepší způsob zakonzervování, tak aby nedocházelo k dalšímu chátrání nemovitostí.

( trvá)

## **Bod č.169**

Zastupitelstvo vyhlásilo inventarizaci majetku a pohledávek, byla jmenována inventarizační komise:

předseda: Růžena Kosobudová

členové: Zbyněk Bernard

Stanislava Tesařová

( splněno)

Starostka Obce upozornila na písemnou chybu, kdy nebyl v předchozím usnesení zapsán Bod č. 180, který schvaloval návrh předsedy kulturní komise, která požadovala příspěvek 500,- Kč na maškarní pro děti, tento návrh byl přijat Hlasování pro 5 zdržel se 2 proti 0

OZ bere na vědomí a souhlasí z úpravou předchozího usnesení.

### 4) Zpráva starostky a místostarosty obce

Starostka a Místostarosta Obce Nebanice seznámili účastníky OZ se svou prací, vše předložili v písemné příloze, které budou přílohou zápisu OZ.

5) Starostkou obce byla předložena žádost paní Spierlové na pronájem části zahrady na p.č. 172/74 o výměře 207 m<sup>2</sup> a žádost paní Jany Metálové na pronájem p.č. 172/69 o výměře 173 m<sup>2</sup>.

a) Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nebanice ( pronajímatel ) a Jarmilou Spierlovou ( nájemce ) ohledně pronájmu pozemku – p.č. 172/74 o výměře 207m<sup>2</sup> k.ú.Nebanice , bytem Nebanice 62, za těchto podmínek:

- Nájemné bude činit 1,- Kč za jeden metr čtvereční na jeden rok
- Doba nájmu bude na dobu určitou do 31.12.2012
- Nájemce bude užívat pronajatý pozemek pouze jako zahradu a jen pro vlastní potřebu
- Nájemce musí udržovat na pozemku čistotu a pořádek

a pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

b) Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nebanice ( pronajímatel ) a Janou Metálovou( nájemce ) ohledně pronájmu pozemku – p.č. 172/69 o výměře 173m<sup>2</sup> k.ú.Nebanice , bytem Nebanice 66, za těchto podmínek:

- Nájemné bude činit 1,- Kč za jeden metr čtvereční na jeden rok
- Doba nájmu bude na dobu určitou do 31.12.2012
- Nájemce bude užívat pronajatý pozemek pouze jako zahradu a jen pro vlastní potřebu
- Nájemce musí udržovat na pozemku čistotu a pořádek

a pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

6) Starostkou obce byl předložen návrh směrnice č. 1/2012 o inventarizaci majetku a závazků

OZ tento návrh schválilo a nemá připomínek

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

7) Schválení rozpočtu na rok 2012

OZ projednalo a schválilo schodkový rozpočet na rok 2012

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

8) a) Starostka obce předložila návrh směrnice č.2/2012 o cestovních náhradách

OZ návrh schválilo a nemá připomínek

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

b) Starostka obce předložila návrh na zastupování Obce při pořizování územního plánu.

Zastupitelstvo obce Nebanice určuje starostku obce Nebanice paní Jitku Vlkovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územního plánu.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

c) Panem Romanem Schimmerem byla předložena žádost na odkoupení části pozemku p.č.172/1 k.ú. Nebanice, dle přiložené katastrální mapy se zákresem požadovaného pozemku cca 4 m po obvodu p.č. 172/28 k.ú. Nebanice za účelem rozšíření zahrady.

OZ schválilo vyhlášení záměru prodeje části p.č.172/1 k.ú. Nebanice za podmínek, že si zájemce uhradí geometrické zaměření parcely a znalecký posudek, který určí cenu zaměřeného pozemku. OZ pověřuje starostku Obce k dodání všech podkladů.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

Ověřovatelé zápisu:

Růžena Kosobudová

Jaroslav Koubek

Zapisovatel zápisu:

Jitka Vlková  
starostka obce Nebanice

## **Usnesení z jednání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 29.03.2012**

OZ souhlasí s programem dnešního jednání

OZ nemá připomínek a souhlasí s předchozím zápisem z jednání OZ

### **Bod č. 134**

Starostka předložila návrh na přikrytí rozestavěných domů č.17 a 18. Toto zaizolování by do budoucna přineslo menší chátrání nemovitosti.

OZ rozhodlo a pověřilo starostku obce, aby tento návrh projednala s odborníkem, který stanoví úspěšnost návrhu.

Starostka obce předložila dva posudky, které doporučují domy přikrýt.

OZ dokládá tento návrh na další zasedání OZ, kde budou navržen nejlepší způsob zakonzervování, tak aby nedocházelo k dalšímu chátrání nemovitostí.  
( trvá)

### **Bod č. 169**

Zastupitelstvo vyhlásilo inventarizaci majetku a pohledávek, byla jmenována inventarizační komise:

předseda: Růžena Kosobudová

členové: Zbyněk Bernard

Stanislava Tesařová

( splněno)

Starostka Obce upozornila na písemnou chybu, kdy nebyl v předchozím usnesení zapsán **Bod č. 180**, který schvaloval návrh předsedy kulturní komise, která požadovala příspěvek 500,- Kč na maškarní pro děti, tento návrh byl přijat  
Hlasování pro 5 zdržel se 2 proti 0

OZ bere na vědomí a souhlasí z úpravou předchozího usnesení.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

Starostka a Místostarosta Obce Nebanice seznámili účastníky OZ se svou prací, vše předložili v písemné příloze, které budou přílohou zápisu OZ.

### **Bod č.181**

a) Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nebanice ( pronajímatel ) a Jarmilou Spierlovou ( nájemce ) ohledně pronájmu pozemku – p.č. 172/74 o výměře 207m<sup>2</sup> k.ú.Nebanice , bytem Nebanice 62, za těchto podmínek:

- Nájemné bude činit 1,- Kč za jeden metr čtvereční na jeden rok
- Doba nájmu bude na dobu určitou do 31.12.2012
- Nájemce bude užívat pronajatý pozemek pouze jako zahradu a jen pro vlastní potřebu
- Nájemce musí udržovat na pozemku čistotu a pořádek

a pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

b) Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Nebanice ( pronajímatel ) a Janou Metálovou( nájemce ) ohledně pronájmu pozemku – p.č. 172/69 o výměře 173m<sup>2</sup> k.ú.Nebanice , bytem Nebanice 66, za těchto podmínek:

- Nájemné bude činit 1,- Kč za jeden metr čtvereční na jeden rok
- Doba nájmu bude na dobu určitou do 31.12.2012
- Nájemce bude užívat pronajatý pozemek pouze jako zahradu a jen pro vlastní potřebu
- Nájemce musí udržovat na pozemku čistotu a pořádek

a pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 182**

OZ schválilo Směrnici č. 1/2012 o inventarizaci majetku a závazků

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 183**

OZ projednalo a schválilo schodkový rozpočet na rok 2012

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

**Bod č.184**

OZ schválilo Směrnici č.2/2012 o cestovních náhradách

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

**Bod č.185**

Zastupitelstvo obce Nebanice určuje starostku obce Nebanice paní Jitku Vlkovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územního plánu.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

**Bod č.186**

OZ schválilo vyhlášení záměru prodeje části p.č.172/1 k.ú. Nebanice za podmínek, že si zájemce uhradí geometrické zaměření parcely a znalecký posudek, který určí cenu zaměřeného pozemku. OZ pověřuje starostku Obce k dodání všech podkladů.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

Jitka Vlková  
Starostka obce

Milan Meiser  
Místostarosta obce

Vyvěšeno: 04.04.2012

Sejmuto: